



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBRAVICA

KLASA: 013-02/26-01/1

URBROJ: 238-40-03-26-7

Dubravica, 12. svibanj 2026.

IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM
JAVNOŠĆU

Odluka o komunalnom doprinosu	
Naziv tijela nadležnog za izradu nacрта i provedbu savjetovanja	Općina Dubravica
Svrha dokumenta	<p>Tema savjetovanja: Predmet javnog savjetovanja je prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu, sve sukladno članku 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu koji propisuje da predstavničko tijelo JLS donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju:</p> <ol style="list-style-type: none">1. zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: jedinična vrijednost komunalnog doprinosa)3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa. <p>Odluka o komunalnom doprinosu objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave.</p> <p>Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se za pojedine zone u jedinici lokalne samouprave tako da je ta vrijednost najviša za prvu zonu, a manja za svaku iduću zonu.</p> <p>Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za prvu zonu u jedinici lokalne samouprave ne može biti viša od 10% prosječnih troškova građenja kubnog metra (m³) građevine u Republici Hrvatskoj.</p> <p>Prosječni troškovi građenja kubnog metra (m³) građevine u Republici Hrvatskoj iznose 1.382,86 kuna po kubnom metru (183,54 EUR/m³), stoga jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za prvu zonu u jedinici lokalne samouprave ne može biti viša od 10% prosječnih troškova građenja kubnog metra (m³) građevine u Republici Hrvatskoj odnosno ne može biti viša od 18,35 EUR/m³.</p>

	<p>Opis savjetovanja:</p> <p>Važećom Odlukom o komunalnom doprinosu, donesene u 2019. godini i objavljene u Službenom glasniku Općine Dubravica broj 01/2019, propisano je da se prostorna područja Općine Dubravica za obračun i plaćanje komunalnog doprinosa svrstavaju se u jednu jedinstvenu I. zonu koja obuhvaća sva naselja u Općini Dubravica. Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za jednu jedinstvenu I. zonu određena je u kunama po m³ građevine i iznosi: 10,00 kuna po m³ (1,33 eur po m³).</p> <p>U 2025. godini Jedinstveni upravni odjel Općine Dubravica utvrdio je i izdao ukupno 10 rješenja o komunalnom doprinosu (što temeljem Rješenja o izvedenom stanju-legalizaciji objekta, što temeljem pravomoćne građevinske dozvole).</p> <p>U 2024. godini Jedinstveni upravni odjel Općine Dubravica utvrdio je i izdao ukupno 5 rješenja o komunalnom doprinosu.</p> <p>U 2023. godini Jedinstveni upravni odjel Općine Dubravica utvrdio je i izdao ukupno 7 rješenja o komunalnom doprinosu.</p> <p>Obzirom da je komunalni doprinos prihod proračuna Općine Dubravica koji se koristi samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, a troškovi građenja i održavanja komunalne infrastrukture su znatno porasli u zadnjih nekoliko godina, te obzirom da je važeća Odluka donesena u 2019. godini, predlaže se podizanje iznosa jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa sa 1,33 eur po m³ na 5,00 EUR po m³, što je i dalje u zakonskih okvirima da vrijednost komunalnog doprinosa za prvu zonu u jedinici lokalne samouprave ne može biti viša od 10% prosječnih troškova građenja kubnog metra (m³) građevine u Republici Hrvatskoj odnosno ne može biti viša od 18,35 EUR/m³.</p> <p>Ujedno je važećom Odlukom propisano da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa u pravilu plaća komunalni doprinos jednodobročno, ali mu se na njegov zahtjev može odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u 12 jednakih mjesečnih rata. Za plaćanje komunalnog doprinosa jednodobročno, obvezniku se odobrava popust od 10 %, te se ovdje predlaže propisivanje jednog uvjeta, odnosno uvjet da obveznik plaćanja komunalnog doprinosa nema dugovanja prema Općini Dubravica.</p>
<p>Tko je bio uključen u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrtu?</p>	<p>Radna skupina nije imenovana</p>
<p>Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?</p>	<p>http://www.dubravica.hr/savjetovanje-sa-zainteresiranom-javnoscu.html</p>
<p>Vrijeme trajanja savjetovanja</p>	<p>Od 09.04.2026. do 11.05.2026. do 10:00 sati</p>
<p>Obrazloženje za savjetovanja koja traju kraće od 30 dana</p>	<p>-</p>
<p>Koji su predstavnici</p>	<p>Tijekom internetskog savjetovanja nije zaprimljen niti jedan prijedlog ili komentar</p>

zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	
ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI	
Razlozi pojedinih primjedbi zainteresirane javnosti na određene odredbe nacrtu akta ili drugog dokumenta	/
Troškovi provedenog savjetovanja	/
Tko je i kada izradio Izvješće o provedenom savjetovanju?	Silvana Kostanjšek, koordinator savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, 12.05.2026. godine

